



BUURTOVERLEG
De Hoef
'GEESTMOLEN'

www.geestmolen.nl

secretariaat: Susanna E. Kropf
Weenixhof 47
1816 KN Alkmaar

telefoon: 072 515 18 52
e-mail: secretaris@geestmolen.nl

Aan de gemeente Alkmaar
t.a.v. wethouder de heer J.P. Nagengast MBA (Duurzaamheid)
projectleider de heer M. Leeuw
Postbus 53
1800 BC Alkmaar

Datum : 4 september 2012
Onderwerp : Waterontkoppeling en inrichting openbare ruimte 'Waterplan De Hoef'
Kenmerk : DB/060
CC : Irene Overweg, Frits Oudshoorn, Gerard Tuinstra, Nelleke Kool

Geachte heren Nagengast en Leeuw,

De ontkoppeling vordert gestaag en twee straten zijn al voorzien van de nieuwe bestrating. Zes weken geleden, op 27 juli 2012, heeft het Buurtoverleg De Hoef 'Geestmolen' de tekeningen gekregen van de herziende openbare ruimte behorende bij het Waterplan De Hoef. Het Buurtoverleg was niet eerder op de hoogte gesteld van de precieze invulling en maatvoeringen.

Het Buurtoverleg heeft in de vergadering van 1 augustus 2012 (met mw. Overweg en dhr. Leeuw met als onderwerp 'Gesprek/update invulling waterontkoppeling en openbare ruimte'), en de week daarop, wijzigingsvoorstellen ingediend om de geconstateerde nadelige effecten van de inrichting van de buitenruimte te beperken. Basis hiervoor zijn onder andere eerder met de gemeente gemaakte afspraken en uitspraken van de Rechtbank Alkmaar en de Raad van State. Tot op heden heeft het Buurtoverleg geen terugkoppeling gehad vanuit de gemeente terwijl de werkzaamheden in de buitenruimte in het betreffende gebied onverminderd voortgaan.

Voor de duidelijkheid de wijzigingsvoorstellen nogmaals uitgewerkt op een rij:

Parkeren

1. Het aantal parkeerplaatsen voldoet niet aan de minimale geldende parkeernorm van 1,5 tot 1,7 parkeerplaats per huisouden. Het Buurtoverleg heeft aangegeven dat de gemeente Alkmaar zich dient te houden aan de uitspraak van de Rechtbank Alkmaar en de Raad van State inzake de parkeervoorzieningen aan de Bloemaertlaan Noord. Het Buurtoverleg geeft aan dat de bestaande parkeervoorzieningen gehandhaafd dienen te blijven en niet geschrapt mogen worden. De huidige parkeergelegenheid is o.a. ook nodig voor bezoekers van 'Fotostudio Jan Jong'.
2. Het Buurtoverleg geeft aan dat er 7 parkeerplaatsen aan de Terborchlaan verdwijnen door versmalling van de wegen. Nu is er plaats voor 13 parkeermogelijkheden, na versmalling blijven er 6 parkeervakken over. Daar er vanwege de openingstijden van het Wijksteunpunt geen sprake kan zijn van dubbelgebruik van parkeerplaatsen aan de Schelfhoutlaan dienen alle bestaande parkeervoorzieningen aan de Terborchlaan gehandhaafd te blijven. Ook hier voldoet het aantal parkeerplaatsen niet aan de minimale geldende parkeernorm van 1,5 tot 1,7 parkeerplaats per huisouden.



Wijzigingsvoorstel Buurtoverleg

Het Buurtoverleg geeft aan dat de bestaande parkeervoorzieningen gehandhaafd dienen te blijven. Hiervoor is immers voldoende ruimte (gegeven de huidige situatie).

Voordelen

Handhaving van de aanwezige parkeervoorziening (geen verslechtering) en voldoen aan rechterlijke uitspraken.

Nadelen

Geen/onbekend.

Verkeersdrempels, aanwijsbesluit aanbiedplaatsen rolemmers.

3. In 2008 is in overleg met bewoners en het Buurtoverleg het 'drempelplan' vastgesteld om de snelheid uit het verkeer te halen in de 30 km zone. De karakteristiek brede ontsluitingslanen zouden gehandhaafd blijven (Bloemaertlaan, Honthorstlaan, Schelfhoutlaan en Terborchlaan). De bestaande verhogingen op de kopse kanten van de Leonard Bramerstraat, Moreelsestraat en Cornelis Begastraat zouden gehandhaafd blijven met als doel de doorlopende voetpaden zonder verlagingen aan de Bloemaertlaan en Honthorstlaan zodat ouderen met rollators of rolstoelen en jonge ouders met kinderwagens ongehinderd de straat kunnen oversteken..
4. Begin 2012 heeft de gemeente het 'aanwijsbesluit aanbiedplaatsen rolemmers' vastgesteld voor de locatie van aanbiedplaatsen van rolemmers in de wijk. Na inspraak zijn de nodige veranderingen doorgevoerd mede in verband met de beperkte ruimte voor aanbiedplaatsen, aanwezige obstakels en aanwezige uitgangen en garage inritten. Op 1 juni 2012 is aangegeven dat de laatste aanpassingen (op korte termijn) in een nieuw besluit gepubliceerd zullen gaan worden.



[foto's aanbiedplaats Leonard Bramerstraat-01. Hoek Leonard Bramerstraat - Bloemaertlaan]

Wijzigingsvoorstel Buurtoverleg

Het Buurtoverleg heeft dringend verzocht de drempels van de doorgaande voetpaden aan de Bloemaertlaan en Honthorstlaan te handhaven conform het in overleg vastgestelde drempelplan. Het betreft hier de kopse kanten van de Leonard Bramerstraat, Moreelsestraat en Cornelis Begastraat alsmede het doorgaande voetpad bij in- en uitritten van het Lievenshof, Porcellishof en Weenixhof.

Het Buurtoverleg heeft aangegeven dat er geen groen geplaatst kan worden op die plekken waar aanbiedplaatsen zijn en heeft geadviseerd op die plaatsen de stoep en het groen van plaats te verwisselen (stoep op de oude locatie handhaven).



Voordelen

Handhaving van de rolstoel- en rollatorvriendelijke doorgaande voetpaden aan de Bloemaertlaan en de Honthorstlaan.

Handhaving van de aanwezige aanbodplaatsen (hier is geen rekening mee gehouden bij de inrichting van de openbare ruimte). De huidige geplande afritjes blokkeren de huidige aanbodplaatsen (zie foto's vorige bladzijde). Handhaving van de aanwezige drempels kan zonder problemen samengaan met de 'punaises' op de kruispunten en verhoogt de snelheidsremmende werking juist nog meer.

Bij het verwisselen van het voetpad en het groen bij aanwezige aanbodplaatsen gaat geen groen verloren.

Nadelen

Geen/onbekend.

Groen

5. Zonder enig overleg heeft de gemeente in de allerlaatste tekeningen groene hoekjes toegevoegd aan de kopse kanten van de Leonard Bramerstraat, Moreelsestraat en Cornelis Begastraat langs de Bloemaertlaan. Uit een buurtonderzoek aan de Bloemaertlaan blijkt dat de betrokken bewoners geen haagjes en/of gras willen op de kopse kanten van de dwarsstraten. (86% tegen, 14% neutraal, 0% voor).

Aangedragen bezwaren van de buurtbewoners zijn:

weinig zicht, poepveldjes, ongewenst i.v.m. spelende kinderen, hier staan (komen) al bomen en lantaarnpalen en anti-parkeerpaaltjes waardoor het gras niet gemaaid kan worden, bestraten is goedkoper dan gras (ook in onderhoud), tegels sluiten beter aan in straatbeeld, wie gaat het groen onderhouden?, het blokkeert de vrije doorgang van de doorgaande stoep langs de Bloemaertlaan.

Wijzigingsvoorstel Buurtoverleg

Handhaving van huidige situatie bij de Bloemaertlaan conform de wens van de betrokken bewoners. Bewoners zijn geen voorstander van zeer kleine stukjes groen maar voorstander van grote stukken functioneel groen (zoals de oude bosschages aan de Bloemaertlaan met zaaistreek voor bloemen in de grasstreek).

Voordelen

Geen extra kosten onderhoud kleine stukjes groen, rustiger straatbeeld, vrije doorgang, geen overlast van stank van 'hondenpoephoekjes'.

Nadelen

Geen/voldoet niet aan ambtelijke wens om 'niet functioneel grijs' weg te halen (dit weegt niet op tegen de weerstand vanuit de buurt).

6. Met de gemeente zijn 'harde' afspraken gemaakt dat de aanwezige bosschages bij het speeltuintje, als scheiding tussen het speeltuintje en de Honthorstlaan, uit veiligheidsoogpunt zouden blijven alsmede dat alle bomen en het beeldtuintje intact blijven.

De bosschages zijn inmiddels gerooid. De gemeente wil het voetpad verleggen wat ten koste gaat van de bosschages tussen de schommel en het voetpad en een aanwezige boom en deels ten koste kan gaan van het beeldtuintje.



Wijzigingsvoorstel Buurtoverleg

Handhaving van de huidige loop van het voetpad bij het speeltuintje aan de Honthorstlaan en daarmee handhaving van de resterende bosschages en de aanwezige boom. Het Buurtoverleg verzoekt herplaatsing van de bosschages uit veiligheidsoogpunt zoals na lang overleg met de gemeente met omwonenden en het Buurtoverleg vastgesteld is. In andere wijken is overal wel een veilige afscheiding tussen speelplaats en openbare weg.

Voordelen

Handhaving veilige speelplaats en resterend groen.

Nadelen

Geen/voldoet niet aan (tafel)tekening van extern bureau (bureau is niet op de hoogte van de situatie ter plekke: kwestie van informeren en aanpassen van de tekeningen).

Doorgaande hoofdfietsroutes

7. Door de Jan de Heemstraat en de Bloemaertlaan loopt de doorgaande hoofdfietsroute van de ANWB. Daarnaast vormen deze straten, samen met de Honthorstlaan, Schelfhoutlaan en Terborchlaan de hoofdonsluiting voor De Hoef voor fietsers alsmede de doorgaande fietsroute van Alkmaar Centrum naar de Westrand. De gemeente heeft erkend dat het hier een zeer drukke fietsroute betreft (meting: meer dan 5.000 fietsers per dag). Het Buurtoverleg en de Fietsersbond pleiten al vele jaren voor de aanleg van fietsstraten of aparte fietsstroken. De gemeente Alkmaar heeft tijdens het overleg van 1 augustus 2012 aangegeven dat er binnen de gemeente Alkmaar nooit fietsvoorzieningen in een 30 km zone aangebracht worden. Dit blijkt echter onjuist gegeven de aanleg van deze voorzieningen onlangs in Oudorp en Koedijk.

Wijzigingsvoorstel Buurtoverleg

Doortrekken van de fietsstroken aan de Terborchlaan tot de Schelfhoutlaan en aanleg van fietsstroken in de Honthorstlaan en Bloemaertlaan (in overleg met de Fietsersbond). De Jan de Heemstraat is éénrichtingsverkeer voor auto's. Hier zou een fietsstraat op zijn plaats zijn.

Voordelen

Grote verbetering van de verkeersveiligheid voor fietsers. Door fietsstroken lijkt de rijbaan smaller wat een extra verkeersremmende werking heeft. De gevaarlijke bocht Bloemaertlaan - Jan de Heemstraat wordt hierdoor veiliger gemaakt voor fietsers en het overig verkeer.

Nadelen

Geen/onbekend

Wegbreedtes, parkeervakken en passeerstrook

8. Indien auto's hun snelheid moeten aanpassen op het fietsverkeer schrijft de CROW een wegbreedte voor van 4,6 tot 5,5 meter voor tweerichting autoverkeer. De minimale wegbreedte van het CROW zou echter verouderd zijn omdat sinds vaststelling de auto's gemiddeld 9 cm breder en 30 cm langer zouden zijn en een grotere draaicirkel zouden hebben.



BUURTOVERLEG
De Hoef
'GEESTMOLEN'

www.geestmolen.nl

secretariaat: Susanna E. Kropf
Weenixhof 47
1816 KN Alkmaar

telefoon: 072 515 18 52
e-mail: secretaris@geestmolen.nl

Geadviseerd wordt, daar waar mogelijk, niet voor de kleinste maatvoering te kiezen. De huidige breedte van de lanen bedraagt 6,5 tot 7 meter dus er is voldoende ruimte. Desondanks wil de gemeente voor deze ontsluitingswegen vasthouden aan de kleinste mogelijke maatvoering zijnde 4,6 meter. Hierbij wordt voorbijgegaan aan het feit dat wegen senioren-proof dienen te zijn en ook toegankelijk moeten zijn voor SUV (breedte incl. spiegels 2,26 meter), caravans (2,3 tot 2,5 meter met daarvoor auto's met spiegels die 20 cm verder uitsteken), bedrijfsbusjes etc. zonder de weg voor tegenliggers te blokkeren. De praktijk wijst uit dat bij een te krappe maatvoering het aantal blikshades aanzienlijk toeneemt omdat voertuigen elkaar niet (fatsoenlijk) meer kunnen passeren.

9. Er dient op veel stukken verhoogd geparkeerd te gaan worden in parkeervakken van 5 meter lang en 1,8 meter breed. Een gemiddelde personenauto is, inclusief spiegels, meer dan 2 meter breed. Bij deze te krappe maatvoering zal men bij gezinsauto's of deels op de stoep of met één band op de weg moeten staan (met het risico te worden bekeurd). In beide gevallen zal de beschikbare wegbreedte kleiner worden vanwege uitstekende spiegels.
10. Volgens bewoners dient de minimale vrije wegbreedte 3,5 meter te zijn in verband met hulpdiensten zoals de brandweer (landelijk voorgeschreven). Aangegeven is dat de Tethart Haagstraat en Weisschenbruchstraat hier niet aan voldoen omdat hier aan de stoep langsgeparkeerd moet worden en vanwege de aangebrachte wegversmalling er dan maar 1,6 meter overblijft voor langsparkeren.
11. De tekeningen bestuderend blijkt dat de passeerstrook halverwege de Cornelis Begastraat weggehaald wordt. Deze passeerstrook is nodig omdat het hier een langere tweerichtingsweg is waarbij de weg (3,3 meter breed) te smal is om elkaar te passeren. Bij handhaving van de passeerstrook blijft het aantal parkeerplaatsen hetzelfde. Het Buurtoverleg vraagt zich af waarom deze passeerstrook, die niet voor niets aangebracht is, moet verdwijnen.

Wijzigingsvoorstel Buurtoverleg

Kiezen voor realistische maatvoeringen die ook voldoet aan de wetgeving en zorgt voor een hogere verkeersveiligheid met minder schade. Parkeervakken zijn te smal waardoor de effectieve wegbreedte te smal wordt voor auto's om elkaar te passeren. Het Buurtoverleg wil de doorgaande wegen breder maken, binnen de veiligheidsmarges van het CROW, waardoor niets aan effect ingeboet wordt (auto wacht op fietser). Het Buurtoverleg adviseert minimaal 5 meter breedte voor de weg (waarbij deze voor het oog smaller kan worden vanwege fietspaden) en parkeervakken die 2 meter breed zijn. Hiervoor is fysiek voldoende ruimte gegeven de huidige breedte van de wegen van 6,5 tot 7 meter. Tevens het verzoek de vereiste passeerstrook aan de Cornelis Begastraat te handhaven.

Voordelen

Groter verkeersveiligheid, veel minder schade aan auto's, voldoet aan principe auto wacht op fietser. Wijk blijft toegankelijk voor pick-ups, caravans, SUV's en bedrijfswagens.

Nadelen

Geen.



Het Buurtoverleg verzoekt de gemeente binnen 2 weken na dagtekening aan te geven welke veranderingen doorgevoerd gaan worden dan wel gemotiveerd aan te geven waarom wijzigingsverzoeken afgewezen worden vergezeld van de procedure om hier eventueel bezwaar tegen te maken.

Hoogachtend,

Buurtoverleg De Hoef 'Geestmolen'
Martien J. de Bruijn (voorzitter)
Susanna E. Kropf (secretaris)
Rens Kleverlaan (penningmeester)

Referenties:

- 'Aanbiedplaatsen rolemmers 'Waterplan De Hoef', d.d. 2 augustus 2012
- 'Fietsroute in 30 km zone, wegbreedtes, parkeren' d.d 7 augustus 2012
- 'Gespreksverslag Waterontkoppelingsproject 1 augustus 2012', d.d. 9 augustus 2012

Update 17-09-2012 (gesprek met uitvoerder op initiatief van het Buurtoverleg):

- **Parkeren 1:** Het Buurtoverleg heeft gewezen op de uitspraak van de Raad van State over 8 parkeergelegenheden aan de Bloemaertlaan-noord aan de zuidzijde. De gemeente heeft aangegeven van de 8 huidige parkeergelegenheden er 6 terug te brengen.
- **Parkeren 2:** Vanwege de aanleg van een te krappe wegbreedte aan de Tethart Haagstraat kunnen bewoners op nummer 1 t/m 7 niet meer op eigen terrein parkeren vanwege een te krappe draaicirkel. De gemeente geeft aan dat langsparkeren komt te vervallen. Vijf parkeerplaatsen van de oorspronkelijke tien komen terug ten koste van 1 boom. Er komen 6 extra parkeervakken aan de Terborchlaan ter compensatie van 5 wegvallende parkeerplaatsen. De 7 wegvallende parkeerplaatsen aan de Terborchlaan zelf zullen niet worden gecompenseerd.
- **Parkeren:** Het Buurtoverleg heeft verzocht om alle parkeergelegenheid (ook langsparkeren) eenduidig aan te geven door parkeervak markeringen om 'ruim parkeren' (verlies parkeergelegenheid) en misverstanden over waar geparkeerd kan/dient te worden te voorkomen.
- **Groen:** Aangegeven is dat de wadi's alleen gevoed worden met afvloeiingwater van de naastgelegen straat. Aangegeven is dat met een granulaatstrook de wadi's geheel overbodig zijn waardoor de Schelfhoutlaan niet versmald hoeft te worden en de groenstroken aan de Bloemaertlaan en Schelfhoutlaan, inclusief bosschages, in ere hersteld kunnen worden. Zo kan aan de wensen van de bewoners tegemoet gekomen worden en kan veel geld bespaart worden.